

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE

DESCRIPCIÓN		PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR EN SMMVLV	Agrupacion	PRESUPUESTO OFICIAL	Agrupacion a la que se presenta
PO MAS ALTO	6	\$ 1,439,504,934	1738	1	\$ 848,312,183	
2 VESE EL PO		\$ 2,879,009,868	3477	2	\$ 655,845,764	X
				3	\$ 825,903,781	
				4	\$ 574,186,643	X
				5	\$ 885,374,193	
				6	\$ 1,439,504,934	X
				7	\$ 1,269,601,051	

No de Contrato	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR CONTRATO	N° DEL CONTRATO	% DE PART.	AÑO DE FINALIZACION DEL CONTRATO	ÁREA CUBIERTA INTERVENIDA m²	VALOR DEL SALARIO MINIMO EN EL AÑO DE EJECUCION	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO EN EL AÑO SMMVL	VALOR ACTUALIZADO AFECTADO POR EL % DE PARTICIPACION
1	32	Estructura Constructora S.A.S.	Carlos Rodolfo Daza Ramirez	Construcción de la primera etapa del Conjunto Residencial Quintas de Chambú en el Municipio de Chía - Cundinamarca	\$3,480,000,000	03-2014	100%	2.017	5,892	737,717	\$ 4,717	\$ 3,434,523,172
2	39	Agencia de Desarrollo Rural - ADR	Carlos Rodolfo Daza Ramirez	Realizar el mantenimiento integral y adecuación de los bienes inmuebles donde funciona la sede central y las Unidades Técnicas Territoriales de la Agencia de Desarrollo Rural (ADR)	\$820,701,508	599 de 2017	100%	2.018				
3	42	Instituto Colombiano de Crédito Educativo y Estudios Técnicos en el Exterior "Mariano Ospina Pérez" - ICETEX	Carlos Rodolfo Daza Ramirez	Mantenimiento y reparaciones locativas de la sede central y puntos de atención a nivel nacional del Instituto Colombiano de Crédito Educativo y Estudios Técnicos en el Exterior "Mariano Ospina Pérez" - ICETEX	\$1,301,310,587	2018-0333	100%	2.019	8,633	828,116	\$ 1,571	\$ 1,143,870,236
OBSERVACIONES:												

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Director de OBRA (50 % dedicación)							
DIRECTOR DE OBRA:							
Profesional en Arquitectura o Ingeniería Civil, con mínimo Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, el cual debe acreditar experiencia específica mínimo de tres (3) años como director en obras construcción de edificaciones nueva o remodelación o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural.							
NOMBRE DEL PERSONAL	CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION		
JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA	13,460,203	25202-47008 CND	17 de junio de 1993	16 de julio de 2019	Ingeniero Civil		
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	Mantenimiento y Adecuación de la Torre Empresarial Belarazar	JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA	OBRE PROMOTORA INMOBILIARIA LTDA	05-2000	Mayo - 2000	Octubre - 2001	1.4
2	Mantenimiento y Adecuación Torre Los Libertadores	JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA	OBRE PROMOTORA INMOBILIARIA LTDA	12-2001	Dic - 2001	Octubre - 2002	0.8
3	Mantenimiento y Adecuación del Edificio Studio 48	JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA	INMOBILIARIA ARQUITECTURA ESPACIO OBJETIVO LTDA	12-2002	02-12-2002	12-12-2003	1.0
4	Adecuación y remodelación del Centro Civico Hotel Hunza de la Ciudad de Tunja - Loteria de Boyaca Contrato 78 de 2004	JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA	GESPRODING LTDA	78 de 2004	19-11-2004	13-06-2005	0.6
5	Adecuación de la Plaza de Mercado del Municipio de Jerico Contrato 043 de 2008	JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA	GESPRODING LTDA	043 de 2006	23-10-2006	26-03-2007	0.4
6	Adecuación y Remodelación del Matadero Municipal de Zetaquirá Contrato 092 de 2008	JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA	GESPRODING LTDA	092 de 2008	09-06-2008	26-10-2009	1.4
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (10 AÑOS)	VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (3 AÑOS)	5.6	
		CUMPLE	CUMPLE	26.2	CUMPLE	CUMPLE	

OBSERVACION:

Residente de OBRA 1 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL	CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION		
OLGA LUCIA TORRES CAMARGO	52,269,174	25202-76472 CND	23 de marzo de 1999	25 de julio de 2019	INGENIERO CIVIL		
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	Demolicion Edificio Existente Obras Civiles de Construccion Total del Centro Medico	OLGA LUCIA TORRES CAMARGO	A&G SERVICIOS DE SALUD S.A.S	12-2014	20/12/2014	10/04/2015	0.3
2	Remodelación y adecuación de los siguientes locales comerciales para las tiendas Justo & Bueno: Cedi Giron, Tienda Calle 34, Tienda Carrera 25, Tienda Bolarequi, Tienda Turbay, Tienda Rincon de Giron mas adecuaciones parte electrica, Tienda Ocaña, Tienda Parque Bolívar, Tienda Ipodromo Ibagué, Tienda San Pedro Ibagué.	OLGA LUCIA TORRES CAMARGO	Mercadería S.A.S	01-2016	07/01/2016	16/12/2016	0.9
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)	VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (1 AÑOS)	1.2	
		CUMPLE	CUMPLE	20.4	CUMPLE	CUMPLE	

OBSERVACION:

Residente de OBRA 2 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL	CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION		
FABIO HERNANDO NIÑO MOLANO	13,452,869	25700-51352	16 de junio de 1994	25 de julio de 2019	ARQUITECTO		
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	MANTENIMIENTO Y ADECUACION A LAS DIFERENTES INSTALACIONES QUE COMPONEN LA BASE NAVAL ARC "MALAGA"	ARQ. HAWER ALBERTO HERRERA ARQUITECTO S.C.A.	EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - ARMADA NACIONAL - BASE NAVAL ARC MALAGA	134-ARC-CBN2/2011	20/12/2011	04/09/2012	0.7
2	Construcción, estructura en concreto, mampostería instalaciones hidrosanitarias, instalaciones eléctricas, instalaciones mecánicas y acabado del edificio Coilverco	FABIO HERNANDO NIÑO MOLANO	PLANING DE COLOMBIA LTDA	04-2001	17/04/2001	26/11/2004	3.6
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)	VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (1 AÑOS)	4.3	
		CUMPLE	CUMPLE	25.2	CUMPLE	CUMPLE	

OBSERVACION: